

年 月 日

★申込人ご自身で、二重線の中をご記入下さい。

★審査の結果、理由の説明なく入居をお断りする事があります。予めご承知下さい。

物件名		号室		用途	住居・事務所・店舗・他 ()						
所在地		契約始期日			年 月 日						
条件	敷金	円	礼金 税込・税別	円	契約年数		年				
	家賃	税込・税別 円	共益費	税込・税別 円	駐車場	税込・税別 円	No.				
申込 法人	フリガナ										
	法人名										
	所在地	〒			電話番号	()					
	本社	〒			申込理由						
	業種										
	担当課	担当者		電話番号 ()							
	資本金	1,000万円 未満	5,000万円 未満	1億円 未満	1億円 以上	従業員	50名 未満	100名 未満	300名 未満	1,000名 未満	1,000名 以上
	設立	1年 未満	3年 未満	5年 未満	10年 未満	10年 以上					
	入居人	氏名		続柄	年齢	氏名		続柄	年齢		
緊急連絡先	フリガナ	性別		生年月日			申込人との関係				
	氏名	男・女		T・S 年 月 日 (才)			法人代表者				
	現住所	〒			電話番号	()					
	勤務先	業種			職種						
	住所	〒			電話番号	()					
	勤続	1年 未満	3年 未満	5年 未満	10年 未満	10年 以上	年収	万円 (税込)			
仲介業者	社名	TEL					担当者	印			
		FAX									

※当入居申込書に記載頂いた個人情報、入居審査の目的の範囲において当社及び賃貸人にて使用致します。

★必要書類

商業登記簿謄本 (3カ月以内に発行したもの)、決算書 (直近3期分)、
会社概要・住民票 (入居者全員)・顔写真 (入居者全員)

★備考

- 記載内容によっては、別に各種証明書を提出して頂くことがあります。
- 虚偽の記載の場合、反社会的組織の構成員と判断した場合等はすべて入居をお断りします。
- 審査の結果、入居の申込をお断りする場合があります。又、その場合理由の説明を申し上げられないことがあります。

以上承諾の上、入居の申込を致します。

(株)イニシオ・ライフサービス

〒665-0874 宝塚市中筋5丁目19-4 アビオ中山寺

申込人氏名



TEL. 0797-89-8441 FAX. 0797-89-8119

201711
法人・月次払

保証人おまかせプラン
ROOM iD 契約申込書

(家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書)

管理会社記入欄	提携先 管理会社 磁気イニシオライフサービス 支店 営業所名 _____ 担当者 _____
	契約予定日 月 日 賃料等合計額/月 円 前家賃 月分まで受領予定

<お申込みにあたって>

- ・本書並びに別紙「入居申込書」の内容をもとに当社が審査を行い、その結果立替払いをお断りする場合がございます。
- ・本書または契約の事実に関する情報(法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます)が与信判断および与信後の管理のため、当社が利用することに同意します。
- ・本書並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みは無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。
- ・**法人の代表者を緊急連絡先としての契約となります。**
- ・緊急連絡先として記載をいただいた法人代表者のご連絡先には、法人ご担当者との連絡が取れない場合、お約束のお支払期限が守られない場合等を含め、法人代表者としてのお立場に基づき、当社から直接ご連絡させていただくことがあります。

申込者記入欄	※ 別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。	
	フリガナ	
	法人名	

エポスカードから申込確認・審査のためお電話をする場合があります。(0120-73-0101で発信します)
エポスカードからの郵送物の宛名は法人名です。(個人名での郵送はいたしません)

管理会社確認	■ 審査時必要書類の確認 (FAX送信前にレ点チェックをお願いします)
	<input type="checkbox"/> 入居申込書 <input type="checkbox"/> 法人代表者の本人確認書類 (生年月日が確認できる書類) <input type="checkbox"/> 商業登記簿謄本(3ヵ月以内に発行したもの) ※ 上記書類が不足の場合、審査に時間を要しますのでご協力お願いいたします。
	■ お申込みの商品種別に○印をつけてください。

商品種別	居住用		事業用	
	B(ベーシック) 【404】	S(スイッチ) 【407】	<input type="radio"/>	B(ベーシック) 【411】
月次払い			<input checked="" type="radio"/>	

↓ FAX読取用のQRコードです

▽メモ・通信欄



《 申込書 記入方法 》

株式会社エポスカード 届中 (FAX送付先:ROOM IDサポートデスク)

申込日 20 年 月 日

201610
法人

ROOM ID 契約申込書

(家賃立替私委託契約保証委託契約申込書)

株式会社(イニシオ・ライフサービス)	支店 支店番号	担当者
契約予定 月 日	資料送付日/月 日	前家賃 月分まで受領予定

＜お申込みにあたって＞

- 本書及び印刷申込書の内容もともに当社が審査を行い、その結果を電話にてお知らせする場合がございます。
- 本書及び印刷申込書に審査結果を通知する旨の書留郵便のため、当社が利用する上にご同意します。
- 本書及び印刷申込書に事実と異なる内容が記載された場合、申込みは無効となり、また契約を解除されても何らの異議も申立てません。
- 法人の代表者を連帯保証人としての契約となります。

別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意の上、ROOM ID契約を申込みます。	
会社名	
ご担当部署名	ご担当部署電話番号

エポスカードから申込確認・変更のためお電話をする場合があります。(0120-73-0101でお願いします。)

・今回の物件の利用目的を□にレ点チェックしてください
 居住用 専業用 (店舗、事務所など用途をご記入ください)

・お申込時の提出書類
 商業登記簿謄本(3ヶ月以内) 連帯保証人(代表者)の本人確認書類

※お申込みの商品種別に○印をつけてください

商品種別	居住用			専業用
	月次払い	B(ペーパード) [404]	B(スイッチ) [407]	B(ペーパード) [411]

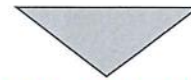
1.FAX送付用のQRコードです



マイレージ連携

7

- 1 契約予定日を記入
- 2 請求合計額/月(保証対象額)を記入
- 3 前家賃の貴社受領予定月を記入
- 4 会社名、ご担当者様、連絡先を記入
- 5 該当する項目にレ点を記入
- 6 商品種別に○を記入
- 7 連絡事項などがあれば記入



ご記入後、イニシオ・ライフサービス宛の『入居申込書』と共にFAXにてご送信下さい

※ROOM ID申込書はエポスカードのHPよりダウンロードができます

その際は、裏面にございます『個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)』をお客様にお渡しください

《 契約書 記入方法と注意点 》

16-133A 家賃立替私委託契約書および保証委託契約書(法人用)

この契約書は特約ダイヤルでFAXにて送付

借入人は、本書記載の「保証委託契約」における個人情報の取り扱いに関する同意条項に同意の上、最高限額「契約保証」を承諾し、本契約を締結します。

契約日 20 年 月 日

借入先: コンビニ ROOM ID ワイド/ワ 借付/宅

物件所在地: 〒 郵便 丁目

物件名

用途: 居住用 専業用() 店舗 事務所 その他()

借入期間: 自 20 年 月 日 至 20 年 月 日

保証期間: 自 20 年 月 日 至 20 年 月 日

借入人: 氏名

所在地: 〒 郵便 丁目

会社名

代表者氏名

代表者住所: 〒 郵便 丁目

代表者氏名

保証料について、年払いまたは月次払いをご選択ください

支払方法: 口座引落 振込 現金

入居予定日 20 年 月 日 エポスカードの契約開始日 20 年 月 日より

- 1 賃借人様の押印取り付けをお願いします
※捺印は1,2,4枚目をお願い致します
- 2 連帯保証人様の押印取り付けをお願いします
※捺印は1,2,4枚目をお願い致します

注意点

1 契約完了後はエポスカードまでFAXをお願いいたします(到着により保証開始となります。)

2 口座引落希望の場合は保証料、第1回目家賃のお支払がコンビニ払いになる場合がございます。



株式会社 エポスカード
東京支店本部
〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1
エポスカード受付(2005)

借入先	借入日	借入額	借入期間
借入先	借入日	借入額	借入期間

丸井グループ株式会社エポスカードが、月々の家賃を保証！

リーズナブルな保証料とおとくなポイントプレゼント付き

1 手続きは簡単、カードを作りたくない方でもお申込みOK

エポスカード会員はもちろん、カードをお持ちでない方、カードを作りたくない方もお申込みいただけます(要審査)

2 月々の家賃もエポスカードでお支払いいただけます

ショッピング代金と一緒に家賃もカードでお支払いいただけます

お引落手数料は無料です

※カードをお持ちでない方は、毎月27日にお客様ご指定口座からお引落いたします(手数料無料)

3 月々の家賃のお支払いにエポスポイントをプレゼント

月々5万円の家賃のお支払いなら、毎月250円相当分のポイントをプレゼント

月次保証料にもご利用いただけます

※上記エポスポイントプレゼントの特典は、エポスカード会員のみに適用されます

※エポスカードのお申込みは入会金・年会費 永年無料

個人	基本保証料	月次保証料
B1(ベーシック1) 一般用(個人居住用)	月額賃料等の50% (最低保証料15,000円)	1.5% (最低保証料 300円)
パーキング	月額使用料の50% (最低保証料3,000円)	3.0% (最低保証料 100円)
レンタルBOX		

法人	基本保証料	月次保証料
法人 居住用	月額賃料等の50% (最低保証料15,000円)	1.5%
事業用(店舗・事務所)	月額賃料等の100% (最低保証料15,000円)	1.5%

※法人の場合は口座自動引落または、指定口座への振込によるお支払いになります。

ご不明な点や詳しい内容は「ROOM iDサポートデスク」までお気軽にお問合せください

◆ROOM iDサポートデスク 0120-73-0101(9:30~20:00)